

Кому Обществу с ограниченной ответствен-

(наименование застройщика

ностью «Дома Сибири»

(фамилия, имя, отчество - для граждан,

630102, г. Новосибирск, ул. Садовая, 20

полное наименование организации - для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ Ru 54303000-235 от 01.08.2014, № Ru 54303000-235-и от 17.04.2015, с изменениями

№ 54-Ru 54303000 – 235-111-2015

Дата 24.06.15

**Мэрия города Новосибирска**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	*
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Многоквартирные многоэтажные жилые дома № 9, 10 (по генплану) с помещениями общественного назначения – I, II этапы строительства многоквартирных жилых домов в микрорайоне по ул. Петухова</i>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Общество с ограниченной ответственностью «Эксперт-Проект»</i>
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об	<i>№ 2-1-1-0067-14 от 30.07.2014, № 2-1-1-0037-15 от 09.06.2015</i>

	утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051165:72
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	54:35:051165
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ Ru 543030005079 от 22.07.2014, утвержден постановлением мэрии города Новосибирска от 23.07.2014 № 6480. Выдан мэрией города Новосибирска
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Компания «Сибирь-Развитие», 2014 год Шифр: 684.14-9 ООО «Компания «Сибирь-Развитие», 2015 год Шифр: 684.15-10
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом № 9 (по генплану)</b>	
	Общая площадь (кв. м):	53676,32
	Площадь участка (га):	2,1794
	Объем (куб. м):	161832,12
	в том числе подземной части (куб. м):	8875,80
	Количество этажей (шт.):	18
	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	3570,69



*(Handwritten signature)*

Иные показатели	<i>Количество квартир – 1135, общая площадь квартир – 36205,24 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 1389,54 кв. м.</i>		
Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Жилой дом № 10 (по генплану)</b>			
Общая площадь (кв. м):	8788,00	Площадь участка (га):	2,1794
Объем (куб. м):	24819,00	в том числе подземной части (куб. м):	1366,00
Количество этажей (шт.):	18	Высота (м):	-
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	583,00		
Иные показатели	<i>Количество квартир – 181, общая площадь квартир – 5565,45 кв. м, площадь помещений общественного назначения – 360,65 кв. м.</i>		
5.	Адрес (местоположение) объекта	<i>Новосибирская область, город Новосибирск, Кировский район, ул. Виктора Уса, 2 стр.</i>	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	
	Иные показатели:	-	

**Срок действия настоящего разрешения - до "01" августа 2017 г.**

в соответствии с проектной документацией (Раздел 6 «Проект организации строительства», шифр: 684.14-9,10-ПОС. Кор.).

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

" 24 " июня 2015 г.

М.П.



(подпись)

А. И. Мотыга  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник управления  
архитектурно-строительной инспекции  
мэрии города Новосибирска

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

Провито,  
пронумеровано,  
скреплено печатью  
Дата \_\_\_\_\_  
Листа(ов) \_\_\_\_\_

